

貸借対照表

平成31年3月31日現在

(単位:円)

| 科 目 | 当年度 | 前年度 | 増減 |
|--------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------|
| I 資産の部 | | | |
| 1. 流動資産 | | | |
| 現金預金 | 1,858,948,806 | 1,884,832,827 | △ 25,884,021 |
| 未収金 | 255,716,850 | 2,985,403 | 252,731,447 |
| 立替金 | 578,762 | 39,945 | 538,817 |
| 前払金 | 4,439,515 | 3,498,642 | 940,873 |
| 流動資産合計 | 2,119,683,933 | 1,891,356,817 | 228,327,116 |
| 2. 固定資産 | | | |
| (1) 基本財産 | | | |
| 土地 | 16,807,710,096 | 16,807,710,096 | 0 |
| 投資有価証券 | 6,131,189,358 | 5,665,894,977 | 465,294,381 |
| 定期預金 | 0 | 500,000,000 | △ 500,000,000 |
| 普通預金 | 91,810,642 | 57,105,023 | 34,705,619 |
| 基本財産合計 | 23,030,710,096 | 23,030,710,096 | 0 |
| (2) 特定資産 | | | |
| 第2期システム整備基金 | 20,084,206 | 16,170,222 | 3,913,984 |
| 価格公表業務関連調査研究基金 | 21,006,959 | 21,006,959 | 0 |
| 新棟施設整備基金 | 1,000,000,000 | 638,000,000 | 362,000,000 |
| 特定施設修繕基金 | 322,952,344 | 635,875,957 | △ 312,923,613 |
| 特定資産合計 | 1,364,043,509 | 1,311,053,138 | 52,990,371 |
| (3) その他固定資産 | | | |
| 有形固定資産 | 7,061,433,612 | 7,497,418,552 | △ 435,984,940 |
| 建物 | 3,553,093,718 | 3,829,829,262 | △ 276,735,544 |
| 建物付属設備 | 1,032,718,898 | 990,927,365 | 41,791,533 |
| 構築物 | 293,644,393 | 318,190,221 | △ 24,545,828 |
| 機械及び装置 | 1,999,807,156 | 2,168,720,563 | △ 168,913,407 |
| 車両運搬具 | 2,853,802 | 1,879,182 | 974,620 |
| 什器備品 | 77,720,155 | 93,015,669 | △ 15,295,514 |
| リース資産 | 6,739,200 | 0 | 6,739,200 |
| 土地 | 94,856,290 | 94,856,290 | 0 |
| 無形固定資産 | 35,395,611 | 36,218,821 | △ 823,210 |
| ソフトウェア | 32,848,054 | 33,671,264 | △ 823,210 |
| 電話加入権 | 2,547,557 | 2,547,557 | 0 |
| 投 資 | 1,524,100 | 4,110,868 | △ 2,586,768 |
| 敷金・保証金 | 108,500 | 128,500 | △ 20,000 |
| 長期前払金 | 1,415,600 | 3,982,368 | △ 2,566,768 |
| その他固定資産合計 | 7,098,353,323 | 7,537,748,241 | △ 439,394,918 |
| 固定資産合計 | 31,493,106,928 | 31,879,511,475 | △ 386,404,547 |
| 資 産 合 計 | 33,612,790,861 | 33,770,868,292 | △ 158,077,431 |

(単位:円)

| 科 目 | 当年度 | 前年度 | 増減 |
|-------------------|-----------------------|-----------------------|----------------|
| II 負債の部 | | | |
| 1. 流動負債 | | | |
| 短期預り保証金 | 4,683,000 | 103,142,000 | △ 98,459,000 |
| 未払金 | 663,715,961 | 522,634,916 | 141,081,045 |
| 未払消費税等 | 29,639,800 | 41,583,500 | △ 11,943,700 |
| 預り金 | 5,890,536 | 3,707,135 | 2,183,401 |
| 前受金 | 177,215,355 | 181,072,310 | △ 3,856,955 |
| 仮受金 | 33,340 | 415,277 | △ 381,937 |
| 短期リース債務 | 1,555,200 | 0 | 1,555,200 |
| 職員賞与引当金 | 17,252,626 | 14,810,114 | 2,442,512 |
| 流動負債合計 | 899,985,818 | 867,365,252 | 32,620,566 |
| 2. 固定負債 | | | |
| 預り保証金 | 3,259,735,782 | 3,256,450,782 | 3,285,000 |
| 職員退職給付引当金 | 216,270,300 | 214,305,000 | 1,965,300 |
| 役員退任給付引当金 | 16,481,280 | 13,164,480 | 3,316,800 |
| リース債務 | 5,184,000 | 0 | 5,184,000 |
| 固定負債合計 | 3,497,671,362 | 3,483,920,262 | 13,751,100 |
| 負債合計 | 4,397,657,180 | 4,351,285,514 | 46,371,666 |
| III 正味財産の部 | | | |
| 1. 指定正味財産 | 24,140,710,096 | 24,140,710,096 | 0 |
| 出捐金受入額 | 24,140,710,096 | 24,140,710,096 | 0 |
| 指定正味財産合計額 | 24,140,710,096 | 24,140,710,096 | 0 |
| (うち基本財産への充当額) | (22,990,600,096) | (22,990,600,096) | (0) |
| 2. 一般正味財産 | 5,074,423,585 | 5,278,872,682 | △ 204,449,097 |
| (うち基本財産への充当額) | (40,110,000) | (40,110,000) | (0) |
| (うち特定資産への充当額) | (1,364,043,509) | (1,311,053,138) | (52,990,371) |
| 正味財産合計 | 29,215,133,681 | 29,419,582,778 | △ 204,449,097 |
| 負債及び正味財産合計 | 33,612,790,861 | 33,770,868,292 | △ 158,077,431 |

正味財産増減計算書

平成30年4月1日から平成31年3月31日まで

(単位:円)

| 科 目 | 当年度 | 前年度 | 増減 |
|---------------------|----------------------|----------------------|---------------------|
| I 一般正味財産増減の部 | | | |
| 1. 経常増減の部 | | | |
| (1) 経常収益 | | | |
| 基本財産運用益 | 129,200,960 | 133,399,554 | △ 4,198,594 |
| 基本財産運用収入 | 129,200,960 | 133,399,554 | △ 4,198,594 |
| 特定資産運用益 | 170,400 | 187,781 | △ 17,381 |
| 特定資産運用収入 | 170,400 | 187,781 | △ 17,381 |
| 賃料収入 | 2,173,855,936 | 2,190,855,657 | △ 16,999,721 |
| 施設賃貸料 | 2,107,502,327 | 2,124,737,461 | △ 17,235,134 |
| 駐車場賃貸料収入 | 62,877,870 | 62,555,914 | 321,956 |
| 急速凍結室運転手数料 | 3,475,739 | 3,562,282 | △ 86,543 |
| 雑収入 | 27,004,232 | 31,709,061 | △ 4,704,829 |
| 受取利息 | 14,125 | 9,209 | 4,916 |
| 雑収入 | 26,990,107 | 31,699,852 | △ 4,709,745 |
| 経常収益計 | 2,330,231,528 | 2,356,152,053 | △ 25,920,525 |
| (2) 経常費用 | | | |
| 事業費 | 2,237,923,018 | 2,315,514,264 | △ 77,591,246 |
| 人件費 | 267,373,140 | 276,018,016 | △ 8,644,876 |
| 役員報酬 | 33,168,000 | 33,168,000 | 0 |
| 職員給料手当 | 169,342,103 | 169,456,557 | △ 114,454 |
| 職員賞与引当金繰入額 | 16,493,510 | 14,155,507 | 2,338,003 |
| 役員退任給付費用 | 2,653,440 | 2,653,440 | 0 |
| 職員退職給付費用 | 11,723,651 | 19,295,967 | △ 7,572,316 |
| 法定福利費 | 32,748,323 | 36,234,376 | △ 3,486,053 |
| 福利厚生費 | 1,244,113 | 1,054,169 | 189,944 |
| 業務費 | 887,570,284 | 903,218,299 | △ 15,648,015 |
| 会議費 | 280,341 | 200,744 | 79,597 |
| 入居促進費 | 0 | 401,000 | △ 401,000 |
| 旅費交通費 | 9,903,258 | 8,480,234 | 1,423,024 |
| 通信運搬費 | 1,673,421 | 2,131,717 | △ 458,296 |
| 什器備品費 | 1,645,448 | 4,786,805 | △ 3,141,357 |
| 消耗品費 | 15,417,109 | 15,084,255 | 332,854 |
| 光熱水料費 | 22,851,020 | 17,986,962 | 4,864,058 |
| 借料及び損料 | 23,640,750 | 24,676,292 | △ 1,035,542 |
| 諸謝金 | 325,000 | 220,000 | 105,000 |
| 租税公課 | 293,949,647 | 274,004,955 | 19,944,692 |
| 新聞図書費 | 884,776 | 921,836 | △ 37,060 |
| 保険料 | 3,749,101 | 3,856,172 | △ 107,071 |
| 雑役務費 | 459,784,900 | 500,707,028 | △ 40,922,128 |
| 部分肉流通促進対策費 | 20,317,309 | 18,237,724 | 2,079,585 |
| 普及啓発費 | 17,878,212 | 15,843,744 | 2,034,468 |
| 研修諸費 | 150,500 | 161,783 | △ 11,283 |
| 業務委託費 | 15,119,492 | 15,517,048 | △ 397,556 |
| 設備費 | 1,082,979,594 | 1,136,277,949 | △ 53,298,355 |
| 建物等修繕費 | 474,153,604 | 391,395,086 | 82,758,518 |
| 減価償却費 | 608,825,990 | 744,882,863 | △ 136,056,873 |

(単位:円)

| 科 目 | 当年度 | 前年度 | 増減 |
|----------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------|
| 管理費 | 39,468,102 | 47,455,899 | △ 7,987,797 |
| 人件費 | 21,130,219 | 23,246,583 | △ 2,116,364 |
| 役員報酬 | 9,027,000 | 9,117,000 | △ 90,000 |
| 職員給料手当 | 7,785,438 | 8,993,903 | △ 1,208,465 |
| 職員賞与引当金繰入額 | 759,116 | 654,607 | 104,509 |
| 役員退任給付費用 | 663,360 | 663,360 | 0 |
| 職員退職給付費用 | 542,149 | 1,024,133 | △ 481,984 |
| 法定福利費 | 2,239,104 | 2,678,011 | △ 438,907 |
| 福利厚生費 | 114,052 | 115,569 | △ 1,517 |
| 業務費 | 16,273,488 | 21,772,240 | △ 5,498,752 |
| 会議費 | 635,422 | 427,273 | 208,149 |
| 旅費交通費 | 1,421,478 | 1,667,456 | △ 245,978 |
| 通信運搬費 | 126,815 | 184,923 | △ 58,108 |
| 什器備品費 | 48,197 | 63,092 | △ 14,895 |
| 消耗品費 | 121,115 | 222,525 | △ 101,410 |
| 光熱水料費 | 1,713,844 | 1,215,795 | 498,049 |
| 借料及び損料 | 270,332 | 416,561 | △ 146,229 |
| 租税公課 | 2,610,453 | 2,536,245 | 74,208 |
| 新聞図書費 | 19,629 | 22,592 | △ 2,963 |
| 交際費 | 2,193,136 | 3,028,784 | △ 835,648 |
| 保険料 | 22,833 | 19,812 | 3,021 |
| 雑役務費 | 5,051,093 | 7,790,435 | △ 2,739,342 |
| 研修諸費 | 309,590 | 105,200 | 204,390 |
| 会費負担費 | 1,572,605 | 1,923,055 | △ 350,450 |
| 雑費 | 156,946 | 2,148,492 | △ 1,991,546 |
| 設備費 | 2,064,395 | 2,437,076 | △ 372,681 |
| 減価償却費 | 2,064,395 | 2,437,076 | △ 372,681 |
| 経常費用計 | 2,277,391,120 | 2,362,970,163 | △ 85,579,043 |
| 当期経常増減額 | 52,840,408 | △ 6,818,110 | 59,658,518 |
| 2. 経常外増減の部 | | | |
| (1) 経常外費用 | | | |
| 固定資産除却損 | 21,932,545 | 9,990,688 | 11,941,857 |
| 災害損失 | 235,356,960 | 0 | 235,356,960 |
| 経常外費用計 | 257,289,505 | 9,990,688 | 247,298,817 |
| 当期経常外増減額 | △ 257,289,505 | △ 9,990,688 | △ 247,298,817 |
| 当期一般正味財産増減額 | △ 204,449,097 | △ 16,808,798 | △ 187,640,299 |
| 一般正味財産期首残高 | 5,278,872,682 | 5,295,681,480 | △ 16,808,798 |
| 一般正味財産期末残高 | 5,074,423,585 | 5,278,872,682 | △ 204,449,097 |
| II 指定正味財産増減の部 | | | |
| 当期指定正味財産増減額 | 0 | 0 | 0 |
| 指定正味財産期首残高 | 24,140,710,096 | 24,140,710,096 | 0 |
| 指定正味財産期末残高 | 24,140,710,096 | 24,140,710,096 | 0 |
| III 正味財産期末残高 | 29,215,133,681 | 29,419,582,778 | △ 204,449,097 |

キャッシュ・フロー計算書

平成30年4月1日から平成31年3月31日まで

(単位:円)

| 科 目 | 当年度 | 前年度 | 増減 |
|-----------------------------|---------------|---------------|---------------|
| I 事業活動によるキャッシュ・フロー | | | |
| 1. 当期一般正味財産増減額 | △ 204,449,097 | △ 16,808,798 | △ 187,640,299 |
| 2. キャッシュ・フローへの調整額 | | | |
| 減価償却費 | 610,890,385 | 747,319,939 | △ 136,429,554 |
| 基本財産の増減額 | △ 11,955,619 | △ 13,592,052 | 1,636,433 |
| 災害損失 | 235,356,960 | 0 | 235,356,960 |
| 固定資産除却損 | 21,932,545 | 9,990,688 | 11,941,857 |
| 職員賞与引当金増減額 | 2,442,512 | △ 781,712 | 3,224,224 |
| 職員退職給付引当金増減額 | 1,965,300 | △ 6,019,900 | 7,985,200 |
| 役員退任給付引当金増減額 | 3,316,800 | 3,316,800 | 0 |
| 受取利息配当金 | △ 129,385,485 | △ 133,596,544 | 4,211,059 |
| 未収金増減額 | △ 451,021 | 72,009,175 | △ 72,460,196 |
| 立替金増減額 | △ 538,817 | 289,364 | △ 828,181 |
| 前払金増減額 | △ 940,873 | △ 156,457 | △ 784,416 |
| 長期前払金増減額 | 2,566,768 | 760,963 | 1,805,805 |
| 未払金増減額 | 25,005,732 | 71,119,465 | △ 46,113,733 |
| 未払消費税等増減額 | △ 11,943,700 | 33,722,700 | △ 45,666,400 |
| 預り金増減額 | 2,183,401 | 1,364,489 | 818,912 |
| 前受金増減額 | △ 3,856,955 | 3,837,942 | △ 7,694,897 |
| 仮受金増減額 | △ 381,937 | 415,277 | △ 797,214 |
| 預り保証金増減額 | △ 95,174,000 | △ 46,673,960 | △ 48,500,040 |
| その他 | 20,000 | 0 | 20,000 |
| 小 計 | 446,602,899 | 726,517,379 | △ 279,914,480 |
| 利息及び配当金の受領額 | 141,341,104 | 147,188,596 | △ 5,847,492 |
| 災害による保険金収入 | 10,075,748 | 0 | 10,075,748 |
| 災害損失の支払額 | △ 85,224,009 | 0 | △ 85,224,009 |
| 事業活動によるキャッシュ・フロー | 512,795,742 | 873,705,975 | △ 360,910,233 |
| II 投資活動によるキャッシュ・フロー | | | |
| 1. 投資活動収入 | | | |
| 特定資産取崩収入 | 319,009,629 | 206,314,691 | 112,694,938 |
| 定期預金取崩収入 | 30,000,000 | 0 | 30,000,000 |
| 投資活動収入計 | 349,009,629 | 206,314,691 | 142,694,938 |
| 2. 投資活動支出 | | | |
| 定期預金取得支出 | 77,047,656 | 30,000,000 | 47,047,656 |
| 特定資産取得支出 | 372,000,000 | 200,000,000 | 172,000,000 |
| 固定資産取得支出 | 484,652,592 | 470,494,004 | 14,158,588 |
| 投資活動支出計 | 933,700,248 | 700,494,004 | 233,206,244 |
| 投資活動によるキャッシュ・フロー | △ 584,690,619 | △ 494,179,313 | △ 90,511,306 |
| III 財務活動によるキャッシュ・フロー | | | |
| リース債務返済支出 | 1,036,800 | 0 | 1,036,800 |
| 財務活動によるキャッシュ・フロー | △ 1,036,800 | 0 | △ 1,036,800 |
| IV 現金及び現金同等物の増減額 | △ 72,931,677 | 379,526,662 | △ 452,458,339 |
| V 現金及び現金同等物の期首残高 | 1,854,832,827 | 1,475,306,165 | 379,526,662 |
| VI 現金及び現金同等物の期末残高 | 1,781,901,150 | 1,854,832,827 | △ 72,931,677 |

財務諸表に対する注記

「公益法人会計基準」(平成20年4月11日平成21年10月16日改正 内閣府公益認定等委員会)を適用している。

1. 重要な会計方針

(1) 有価証券の評価基準及び評価方法について

- ・満期保有目的の債券
償却原価法(定額法)

(2) 固定資産の減価償却について

① 有形固定資産(リース資産を除く)

定額法を採用している。

なお、主な耐用年数は次のとおりである。

| | |
|--------|-------|
| 建物 | 7～65年 |
| 建物付属設備 | 6～23年 |
| 構築物 | 3～60年 |
| 機械及び装置 | 5～17年 |
| 車両運搬具 | 2～7年 |
| 什器備品 | 3～20年 |

② 無形固定資産

定額法を採用している。

なお、自社利用のソフトウェアについては、利用可能期間(5年)に基づいている。

③ リース資産

所有権移転外ファイナンスリース取引に係るリース資産については、リース期間を耐用年数とし、残存価額をゼロとする定額法によっている。

(3) 引当金の計上基準について

① 職員賞与引当金

職員に対する賞与の支給に備えるため、支給見込額のうち当期に帰属する額を計上している。

② 職員退職給付引当金

職員の退職給付に備えるため、当期末における退職給付債務に基づき、当期末において発生していると認められる額を計上している。

③ 役員退任給付引当金

役員退任給付金の支給に備えるため、内規に基づく期末要支給額を計上している。

(4) キャッシュ・フロー計算書における資金の範囲について

手許現金、随時引き出し可能な預金及び容易に換金可能であり、かつ、価値の変動について僅少なリスクしか負わない取得日から3か月以内に償還期限の到来する短期的な投資からなっている。

(5) 消費税等の会計処理について

消費税等の会計処理は税込方式を採用している。

2. 基本財産及び特定資産の増減額及びその残高

基本財産及び特定資産の増減額及びその残高は次のとおりである。

(単位:円)

| 科 目 | 前期末残高 | 当期増加額 | 当期減少額 | 当期末残高 |
|----------------|----------------|---------------|---------------|----------------|
| 基本財産 | | | | |
| 土地 | 16,807,710,096 | 0 | 0 | 16,807,710,096 |
| 投資有価証券 | 5,665,894,977 | 1,086,202,773 | 620,908,392 | 6,131,189,358 |
| 定期預金 | 500,000,000 | 0 | 500,000,000 | 0 |
| 普通預金 | 57,105,023 | 934,908,392 | 900,202,773 | 91,810,642 |
| 小 計 | 23,030,710,096 | 2,021,111,165 | 2,021,111,165 | 23,030,710,096 |
| 特定資産 | | | | |
| 第2期システム整備基金 | 16,170,222 | 10,000,000 | 6,086,016 | 20,084,206 |
| 価格公表業務関連調査研究基金 | 21,006,959 | 0 | 0 | 21,006,959 |
| 新棟施設整備基金 | 638,000,000 | 362,000,000 | 0 | 1,000,000,000 |
| 特定施設修繕基金 | 635,875,957 | 0 | 312,923,613 | 322,952,344 |
| 小 計 | 1,311,053,138 | 372,000,000 | 319,009,629 | 1,364,043,509 |
| 合 計 | 24,341,763,234 | 2,393,111,165 | 2,340,120,794 | 24,394,753,605 |

3. 基本財産及び特定資産の財源等の内訳

基本財産及び特定資産の財源等の内訳は、次のとおりである。

(単位:円)

| 科 目 | 当期末残高 | (うち指定正味財産からの充当額) | (うち一般正味財産からの充当額) | (うち負債に対応する額) |
|----------------|----------------|------------------|------------------|--------------|
| 基本財産 | | | | |
| 土地 | 16,807,710,096 | (16,807,710,096) | | |
| 投資有価証券 | 6,131,189,358 | (6,091,079,358) | (40,110,000) | |
| 定期預金 | 0 | 0 | | |
| 普通預金 | 91,810,642 | (91,810,642) | | |
| 小 計 | 23,030,710,096 | (22,990,600,096) | (40,110,000) | |
| 特定資産 | | | | |
| 第2期システム整備基金 | 20,084,206 | | (20,084,206) | |
| 価格公表業務関連調査研究基金 | 21,006,959 | | (21,006,959) | |
| 新棟施設整備基金 | 1,000,000,000 | | (1,000,000,000) | |
| 特定施設修繕基金 | 322,952,344 | | (322,952,344) | |
| 小 計 | 1,364,043,509 | | (1,364,043,509) | |
| 合 計 | 24,394,753,605 | (22,990,600,096) | (1,404,153,509) | |

4. 固定資産の取得価額、補助金圧縮額、減価償却累計額及び当期末残高
 固定資産の取得価額、補助金圧縮額、減価償却累計額及び当期末残高は、次のとおりである。

(単位:円)

| 科目 | 取得価額 | 補助金圧縮額 | 減価償却累計額 | 当期末残高 |
|--------|----------------|---------------|----------------|---------------|
| 建物 | 21,419,431,512 | 1,911,774,138 | 15,954,563,656 | 3,553,093,718 |
| 建物付属設備 | 4,436,479,765 | 249,096,241 | 3,154,664,626 | 1,032,718,898 |
| 構築物 | 1,503,685,614 | 50,235,817 | 1,159,805,404 | 293,644,393 |
| 機械及び装置 | 5,894,470,752 | 173,596,433 | 3,721,067,163 | 1,999,807,156 |
| 車両運搬具 | 11,060,384 | 0 | 8,206,582 | 2,853,802 |
| 什器備品 | 214,543,044 | 9,277,012 | 127,545,877 | 77,720,155 |
| リース資産 | 7,776,000 | 0 | 1,036,800 | 6,739,200 |
| ソフトウェア | 45,690,119 | 0 | 12,842,065 | 32,848,054 |
| 合計 | 33,533,137,190 | 2,393,979,641 | 24,139,732,173 | 6,999,425,376 |

5. 満期保有目的の債券の帳簿価額、時価及び評価損益
 満期保有目的の債券の帳簿価額、時価及び評価損益は、次のとおりである。

(単位:円)

| 科目 | 帳簿価額 | 時価 | 評価損益 |
|----------|---------------|---------------|-------------|
| 仕組債 15銘柄 | 4,836,194,986 | 5,035,559,500 | 199,364,514 |
| 公共債等 6銘柄 | 1,294,994,372 | 1,394,035,620 | 99,041,248 |
| 合計 | 6,131,189,358 | 6,429,595,120 | 298,405,762 |

6. キャッシュ・フロー計算書の資金の範囲及び重要な非資金取引

(1)現金及び現金同等物の期末残高と貸借対照表に掲記されている金額との関係は以下のとおりである。

(単位:円)

| 前期末 | | 当期末 | |
|------------------|---------------|------------------|---------------|
| 現金預金勘定 | 1,884,832,827 | 現金預金勘定 | 1,858,948,806 |
| 預入期間が3ヶ月を超える定期預金 | △ 30,000,000 | 預入期間が3ヶ月を超える定期預金 | △ 77,047,656 |
| 現金及び現金同等物 | 1,854,832,827 | 現金及び現金同等物 | 1,781,901,150 |

(2)重要な非資金取引
 なし

7. 賃貸等不動産関係

(1)賃貸等不動産の状況に関する事項

当法人では、川崎市及び大阪市において、賃貸用の施設(土地を含む)を有している。

(2)賃貸等不動産の時価に関する事項

(単位:円)

| 貸借対照表計上額 | 当期末の時価 |
|----------------|----------------|
| 21,702,018,030 | 29,151,013,080 |

(注1)貸借対照表計上額は、取得原価から減価償却累計額を控除した金額である。

(注2)当期末の時価は、土地については固定資産税評価額に基づいて当法人で算定した金額であり、建物等については適正な帳簿価額である。

8. 金融商品の状況に関する事項

①金融商品に対する取組方針

当法人は、法人運営の財源の一部を運用益によって賄うため、預金、金銭信託、債券、デリバティブ取引を組み込んだ複合金融商品により資産運用する。

当法人が利用するデリバティブ取引は、デリバティブを組み込んだ複合金融商品(仕組債)のみである。

なお、投機目的のデリバティブ取引は行わない方針である。

②金融商品の内容及びそのリスク

投資有価証券は、債券、デリバティブ取引を組み込んだ債券(仕組債)であり、発行体の信用リスクにさらされている。

なお、投資有価証券には、満期到来までに資金化することが極めて困難な流動性に乏しい債券(仕組債)4,836,194,986円が含まれている。

ただし、仕組債に組み込まれたデリバティブ取引のリスクは、運用益に関する為替の変動であり、元本に影響を及ぼすものではない。

③金融商品のリスクに係る管理体制

(i)資産運用規程に基づく取引

金融商品の取引は、当法人の財産管理・運用規程に基づき行う。

(ii)信用リスクの管理

債券及び仕組債については、発行体の信用情報や時価の状況を定期的に把握し、理事長に報告する。

9. その他

独立行政法人農畜産業振興機構からの出捐金の累計額34,914,600,000円の内訳は、土地取得を目的とする資金16,807,710,096円、施設取得を目的とする資金10,773,889,904円、価格公表事業の支援を目的とする資金7,333,000,000円であった。

①22,990,600,096円(土地取得資金16,807,710,096円と価格公表事業の資金の一部6,182,890,000円)については、「2. 基本財産及び特定資産の増減額及びその残高」の基本財産に充当している。

②残余の11,923,999,904円については、施設(固定資産)の購入に充当された。

このうち、1,150,110,000円は、価格公表事業の資金由来の内部貸借である。

附属明細書

1. 基本財産及び特定資産の明細

基本財産及び特定資産の明細は、財務諸表に対する注記2.「基本財産及び特定資産の増減額及びその残高」に記載しているため記載を省略する。

2. 引当金の明細

職員賞与引当金

| 科目 | 期首残高 | 当期増加額 | 当期減少額 | | 期末残高 |
|---------|------------|------------|------------|-----|------------|
| | | | 目的使用 | その他 | |
| 職員賞与引当金 | 14,810,114 | 17,252,626 | 14,810,114 | 0 | 17,252,626 |

職員退職給付引当金

| 科目 | 期首残高 | 当期増加額 | 当期減少額 | | 期末残高 |
|-----------|-------------|------------|------------|-----|-------------|
| | | | 目的使用 | その他 | |
| 職員退職給付引当金 | 214,305,000 | 12,265,800 | 10,300,500 | 0 | 216,270,300 |

役員退任給付引当金

| 科目 | 期首残高 | 当期増加額 | 当期減少額 | | 期末残高 |
|-----------|------------|-----------|-------|-----|------------|
| | | | 目的使用 | その他 | |
| 役員退任給付引当金 | 13,164,480 | 3,316,800 | 0 | 0 | 16,481,280 |

財 産 目 録

平成31年3月31日現在

(単位:円)

| 貸借対照表科目 | 場所・物量等 | 使用目的等 | 金額 |
|---------------------|--|--|--|
| (流動資産) | | | |
| 現金 | 手元保管 | 運転資金として | 696,642 |
| 普通預金 | 横浜銀行川崎支店 三菱東京UFJ銀行本店 三菱東京UFJ銀行難波支店 百十四銀行東京支店 みずほ銀行新橋支店 三井住友銀行川崎支店 | 運転資金として 運転資金として 運転資金として 運転資金として 運転資金として 運転資金として | 251,937,537 692,437,713 393,556 466,381,645 71,473,573 96,580,484 |
| 定期預金 | 大和ネクスト銀行 | 運転資金として | 279,047,656 |
| 未収金 | 貸貸収入、台風被災に係る保険金等 | | 255,716,850 |
| 立替金 | 電気代・水道代等 | | 578,762 |
| 前払金 | 火災保険料等 | | 4,439,515 |
| 流動資産合計 | | | 2,119,683,933 |
| (固定資産) | | | |
| 基本財産 | | | |
| 土地 | 川崎市川崎区東扇島24番地 101,397㎡ 大阪市住之江区南港南5丁目 41,507㎡ | (共用財産) うち公益目的保有財産99.95% うち管理目的として0.05% | 16,807,710,096 |
| 投資有価証券 | ユーロ円債・公共債等 ユーロ円債等 | 公益目的保有財産であり、運用益を公益目的の事業の財源として使用している。 管理目的の財源として使用している。 | 5,431,189,358 700,000,000 |
| 普通預金 | 三菱東京UFJ銀行本店 百十四銀行東京支店 | 公益目的保有財産であり、運用益を公益目的の事業の財源として使用している。 | 79,052,179 12,758,463 |
| 基本財産合計 | | | 23,030,710,096 |
| 特定資産 | | | |
| 第2期システム整備基金 | 普通預金 百十四銀行東京支店 定期預金 百十四銀行東京支店 普通預金 百十四銀行東京支店 定期預金 百十四銀行東京支店 | 公益目的事業の積立資産であり、特定費用準備資金として管理されている預金 | 84,206 20,000,000 6,959 21,000,000 |
| 価格公表業務関連 調査研究基金 | 普通預金 百十四銀行東京支店 定期預金 百十四銀行東京支店 | 公益目的事業の積立資産であり、特定費用準備資金として管理されている預金 | 6,959 21,000,000 |
| 新棟施設整備基金 | 定期預金 大和ネクスト銀行 普通預金 百十四銀行東京支店 | 公益目的事業の積立資産であり、資産取得資金として管理されている預金 | 638,000,000 362,000,000 |
| 特定施設修繕基金 | 定期預金 大和ネクスト銀行 | 公益目的事業の積立資産であり、特定費用準備資金として管理されている預金 | 322,952,344 |
| 特定資産合計 | | | 1,364,043,509 |
| その他 固定資産 | | | |
| 有形固定資産 建物 | 卸売施設・冷蔵庫棟等 延面積119,088㎡ | (共用財産) うち公益目的保有財産99.82% うち管理目的として0.18% | 3,553,093,718 |
| 建物付属設備 | 電気設備・給排水設備等 | 公益目的保有財産として、公益目的事業で使用している。 | 1,032,718,898 |
| 構築物 | 駐車場等 | 公益目的保有財産として、公益目的事業で使用している。 | 293,644,393 |
| 機械及び装置 | 冷却設備・加工機器等 | 公益目的保有財産として、公益目的事業で使用している。 | 1,999,807,156 |
| 車両運搬具 | フォークリフト・社用車等 | (共用財産) うち公益目的保有財産83.2% うち管理目的として16.8% | 2,853,802 |
| 什器備品 | コンピュータ機器等 | (共用財産) うち公益目的保有財産99.75% うち管理目的として1.25% | 77,720,155 |
| リース資産 | プリンター | 公益目的保有財産として、公益目的事業で使用している。 | 6,739,200 |
| 土地 | 川崎地盤改良 | 公益目的保有財産として、公益目的事業で使用している。 | 94,856,290 |
| 無形固定資産 ソフトウェア | | 公益目的保有財産として、公益目的事業で使用している。 | 32,848,054 |
| 電話加入権 | 17口 | 公益目的保有財産として、公益目的事業で使用している。 | 2,547,557 |
| 投資 敷金・保証金 | 大阪個人タクシー保証金 Suica保証金(17枚分) | 管理目的で使用している。 公益目的保有財産として、公益目的事業で使用している。 | 100,000 8,500 |
| 長期前払金 | 火災保険料、消火器処分費用等 | 公益目的保有財産として、公益目的事業で使用している。 | 1,415,600 |
| その他の固定資産合計 | | | 7,098,353,323 |
| 固定資産合計 | | | 31,493,106,928 |
| 資 産 合 計 | | | 33,612,790,861 |

(単位:円)

| 貸借対照表科目 | 場所・物量等 | 使用目的等 | 金額 |
|-----------|-------------|---------------------|----------------|
| (流動負債) | | | |
| 短期預り保証金 | 入居者からの預り保証金 | 公益目的事業に関連するもの | 4,683,000 |
| 未払金 | 雑役務費、災害損失 等 | | 663,715,961 |
| 未払消費税 | 川崎南税務署 | | 29,639,800 |
| 預り金 | 源泉所得税等 | 役職員に対する源泉税等 | 5,890,536 |
| 前受金 | 4月分賃料等 | 公益目的事業に関連するもの | 177,215,355 |
| 仮受金 | ゴミ処理代等 | 公益目的事業に関連するもの | 33,340 |
| 短期リース債務 | プリンター | 公益目的事業に関連するもの | 1,555,200 |
| 職員賞与引当金 | 職員に対するもの | 職員に対する賞与の支払いに備えたもの | 17,252,626 |
| 流動負債合計 | | | 899,985,818 |
| (固定負債) | | | |
| 預り保証金 | 入居者からの預り保証金 | 公益目的事業に関連するもの | 3,259,735,782 |
| 職員退職給付引当金 | 職員に対するもの | 職員に対する退職金の支払いに備えたもの | 216,270,300 |
| 役員退任給付引当金 | 役員に対するもの | 役員に対する退職金の支払いに備えたもの | 16,481,280 |
| リース債務 | プリンター | 公益目的事業に関連するもの | 5,184,000 |
| 固定負債合計 | | | 3,497,671,362 |
| | 負債合計 | | 4,397,657,180 |
| | 正味財産 | | 29,215,133,681 |